JUDEŢUL MARAMUREŞ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro ***site: www.primaria-recea.ro***

HOTĂRÂRE Nr.21
din 15 aprilie 2019

privind aprobarea vânzării prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 748 mp, identificat cu nr.cad 125236 Baia Mare, situat pe strada Mărgeanului Baia Mare, proprietate privată a comunei Recea

Consiliul local al comunei Recea, judeţul Maramureş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 15 aprilie 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre iniţiat de domnul primar, expunerea de motive, avizul secretarului, avizul Comisiilor de specialitate nr.1 şi nr.2;

În baza prevederilor Legii nr.18/1991 republicată şi modificată precum şi a art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art.123 alin.(2) din Legea nr.215/2001 a administraţiei publice locale, republicată şi modificată;
- Legii nr.273/2006 privind finanţele publice locale modificată;
- Legii nr.52/2003 republicată privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- Legii nr.18/1991 republicată şi modificată
- art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere Planul de încadrare în zonă şi Planul de situaţie întocmit de topograf autorizat şi a extrasul CF nr.125236

Ţinând seama că terenul este proprietatea privată a comunei Recea şi nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică conform Legilor fondului Funciar în vigoare, fiind situat pe administrativ Baia Mare pe strada Mărgeanului, peste linia de cale ferată dezactivată;

Luând în considerare Raportul de evaluare efectuat în luna martie 2019, de Dl. Mare Roşca Marcel-Andrei, expert evaluator imobiliar membru al Asociaţiei Naţionale a Evaluatorilor din România;

În baza dispoziţiilor art. 36 precum şi ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată şi modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 748 mp , proprietar comuna Recea, nr.CAD 125236 – Baia Mare;

Art.2. – Preţul minim de pornire a licitaţiei publice de vânzare este contravaloarea în lei a sumei de 30 euro/m² , la cursul oficial din ziua plăţii.

Art.3. – Se aprobă Caietul de Sarcini pentru licitaţia publică a terenului în suprafaţă de 748 mp, proprietar comuna Recea, nr.CAD 125236 – Baia Mare.

Art.4. – Suma obţinută din vânzarea terenului va fi utilizată pentru lucrări de interes public în comuna Recea.

Art.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin organizarea licitaţiei publice şi reprezentarea Consiliului Local al comunei Recea la Notarul Public, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, se însărcinează Primarul comunei Recea, judeţul Maramureş.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Maramureş;
- Primarului comunei Recea, judeţul Maramureş;
- Secretarului comunei Recea.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Cîmpian Mircea

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Maria PETRUŞ

Recea la 15 aprilie 2019
Consilieri Total – 15, Nr.consilieri prezenţi - 15
Hotărâre adoptată cu: 12 voturi pentru si 3 împotrivă