



HOTĂRÂREA Nr.51
din 12 iunie 2019

**privind aprobarea documentației cadastrale, pentru terenul în suprafață
de 1000 mp din satul Săsar ,comuna Recea**

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 12 iunie 2019;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, raportul compartimentului de specialitate, avizul secretarului, avizul Comisiei de specialitate nr.1 și 2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 1000 mp, este situată în intravilanul satului Săsar și este necesar a fi identificată topografic, pentru operațiuni în CF și pentru corectarea contractului de preluare a concesiunii nr.3954/24.05.2016 cu identificarea cadastrală corectă a terenului care face obiectul contractului;

În conformitate cu prevederile :

- art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 45 alin(2) lit.e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și modificată;
- Hotărârea Consiliului Local Recea nr.40/24.11.2014 - privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei Recea, județul Maramureș, REACTUALIZAT în anul 2014;
- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată și completată ulterior;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, completată;
- Legii nr. 18/1991 republicată în 1998, Legii nr. 169/1997 și Legii nr. 1/2000, modificate și completate prin Legea nr. 247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;

În baza dispozițiilor art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se identifică cadastral imobilul teren în suprafață de 1000 mp, intravilan, situat în localitatea Săsar identificat în CF nr.618 Recea. nr.top 1033/17/2/2/2/1 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.1 și anexei nr.2 - care fac integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea dezlipirii terenului înscris în CF nr.618 Recea nr.top 1033/17/2/2/2/1 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului identificat cu topo 1033/17/2/2/2/1 – suprafața de 1000 mp;

Art.3. – Se aprobă modificarea Contractului de preluare a Concesiunii nr.3954/24.05.2019, cu noile date de CF după operarea și întabularea terenului ;

Art.4. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Primarului și secretarului comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mircea CÎMPIAN

Recea la 12 iunie 2019

Consilieri Total – 15, Nr.consilieri prezenți – 15

Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Maria PETRUȘ

ANEXA NR. 1 la

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilelor cuprinse in CF 618 Recea nr topografic 1033/17/2/2/2
Adresa: com. Recea, sat Sasar, str Crinului, jud. Maramures

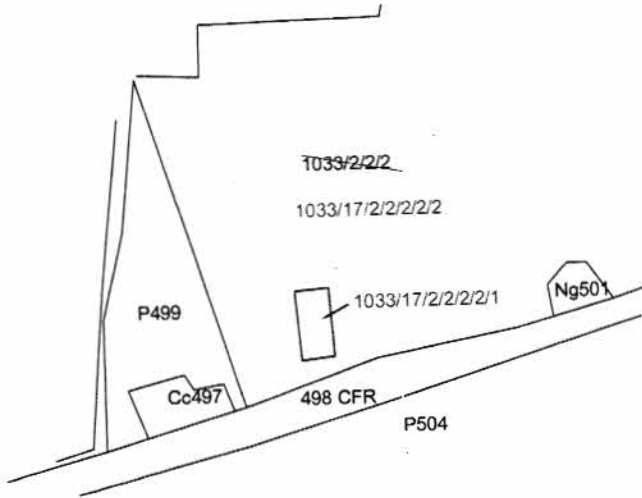
HOTARARE NR. 51
12.06.2019



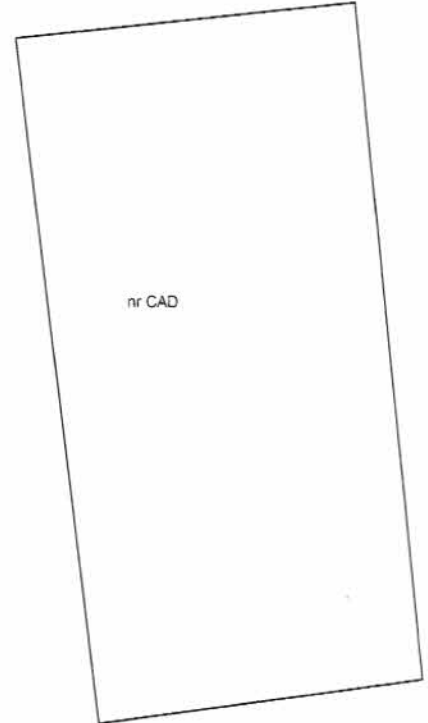
1.000 m² de proprietate



UAT: RECEA



Extras din planul parcelar
Scara 1:5000



Scara 1:500
dupa atribuire nr cadastral

Nota:
Schita serveste pentru obtinere HCL

| INAINTE DE MASURARE | | | | DUPA MASURARE | | | | DUPA ATRIBUIRE NUMER CADASTRAL | | | |
|---------------------|---------------|-----------|------|---------------|------------------------------------|-----------|--------------|--------------------------------|-----------------|--|----------|
| Nr. C.F. | Nr. topo. | Suprafata | | PROPRIETARI | Nr. topo. | Suprafata | | PROPRIETARI | Nr. topo. com. | PROPRIETAR | Nr. CAD. |
| | | ha | mp | | | ha | mp | | | | |
| 618 | 1033/17/2/2/2 | 2 | 1760 | Conform CF | 1033/17/2/2/2/1 1033/17/2/2/2/2 | 2 | 1000 0760 | Comuna Recea din CF | 1033/17/2/2/2/1 | Comuna Recea concesionar Cioban Ioan Stelian | |

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Stampila BCPI

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acesteia cu realitatea din teren



Data: 02.02.2019

Semnatura si parafa

Data.....

ANEXA NR. 2 la
HOTĂRÂREA Nr. 51 din
2019



Tabel corespunzator dezmembrarii nr. topo. 1033/17/2/2/2/2

| INAINTE DE DEZMEMBRARE | | | | DUPA DEZMEMBRARE | | | | |
|------------------------|-----------------|-----------|-------------|------------------|-----------------|-----------|-------------|------------------------------|
| NR. C.F. | NUMAR TOPO. | SUPRAFAȚA | | PROPRIETARI | NUMAR TOPO. | SUPRAFAȚA | | PROPRIETARI |
| | | ha | mp | | | ha | mp | |
| 618 | 1033/17/2/2/2/2 | 2 | 1760 | Conform CF | 1033/17/2/2/2/1 | - | 1000 | Comuna Recea domeniul privat |
| | | | | | 1033/17/2/2/2/2 | 2 | 0706 | Vechii proprietari |
| TOTAL | | 2 | 1760 | | | 2 | 1760 | |

| DUPA ATRIBUIRE NUMER CADASTRAL | | | |
|--------------------------------|------------------------------|----------|-----------|
| Nr. topo. com. | PROPRIETAR | Nr. CAD. | Supraf mp |
| 1033/17/2/2/2/1 | Comuna Recea domeniul privat | | 1000 |

ing. Nicolae Ștefan Ionescu
 Serviciu Geodezie și Cartografie
 Autoritate autorizată de ANCP
 Serviciu Geodezie și Cartografie
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Seria RO-AMF Nr. 167
 NEAGOS
 IOAN-ALEXANDRU
 Categoria B
 Seta
 semnatura si stampila
 data 20.08.2018