JUDEŢUL MARAMUREŞ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro *site: www.primaria-recea.ro*

HOTĂRÂREA Nr.9

din 12 februarie 2020

privind aprobarea concesionării fără licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 1016 mp, identificat cu nr.cadastral nr. 56370 UAT Recea, proprietatea privată a Comunei Recea

Consiliul local al comunei Recea, judeţul Maramureş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 12 februarie 2020;

Având în vedere proiectul de hotărâre iniţiat de primar, referatul de aprobare a compartimentului de specialitate, avizul secretarului, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – pentru activităţi economico-financiare şi al Comisiei de specialitate nr. 2 – pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecţia mediului şi turism;

Având în vedere cererea societății SC Agreșana Trans SRL nr. 1024/2020 prin care solicită concesionarea terenului în suprafaţă de 1016 mp, identificat cu nr.cadastral nr. 56370 UAT Recea, proprietatea privată a Comunei Recea care este situat în prelungirea terenului concesionat societății de către Consiliul Local Recea, necesar pentru extinderea construcţiilor ;

Ţinând seama de Planul de amplasament şi delimitare vizat de OCPI Maramureş, a extraselor de carte funciară din care rezultă că terenul este proprietatea privată a comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;
b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
c) art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia modificată;
d) Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale completată;
e) art.15 alin.e, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama că terenul este situat în intravilanul satului Recea conform extrasului de carte funciară , nr.cad 56370, este proprietatea privată a comunei Recea şi nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică conform Legilor fondului Funciar în vigoare;

Luând în considerare Rapoartul de evaluare efectuat în anul 2020, de către dl.Mare Marcel Andrei, evaluator imobiliar membru al Asociaţiei Naţionale a Evaluatorilor din România;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă concesionarea fără licitaţie publică a terenului intravilan, în suprafaţă de 1.016 mp, identificat cu nr.cadastral nr.56370 UAT Recea, proprietatea privată a Comunei Recea, pentru extindere construcții ;

Art.2. - Concesionarea terenului se face în favoarea SC AGREȘANA TRANS SRL, cu sediul în Recea str.Aeroportului nr.48, identificată cu CIF – RO7021892, reprezentată de dl.Cătună Ovidiu administrator, pe o durată de 49 de ani;

Art.3. – Redevenţa anuală de concesionare a terenului este de 400 euro/an, sumă care se va plăti în lei la cursul euro din data plăţii;

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Recea, care este împuternicit să încheie contractul de concesiune al terenului şi să stabilească clauzele din contractul de concesiune;

Art.5. – Hotărârea se comunică: Instituţiei Prefectului – Judeţul Maramureş, OCPI – Maramureş; Societății Agreșana Trans SRL, Primarului comunei Recea, Secretarului şi compartimentului juridic din cadrul Comunei Recea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gavril-Florin GHERASIM

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 12 februarie 2020
Consilieri total – 15, Nr. consilieri prezenți – 15
Hotărâre adoptată cu 15 voturi pentru .