



HOTĂRÂREA Nr.45 din 23 iulie 2020

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a Clădirii Anexă identificată cu nr.cadastral 53317-C2, UAT Recea, sat Săsar, comuna Recea, județul Maramureș

Consiliul Local al Comunei Recea Județul Maramureș, întrunit în ședința ordinară din data 23 iulie 2020;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare al compartimentului de specialitate, avizul secretarului și avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2;

Clădirea Anexă are o suprafață construită la sol de 102 mp, este proprietatea publică a comunei Recea, identificată cu nr.cadastral 53317-C2 în CF nr.53317 Recea, situată în curtea școlii din satul Săsar, str.1 Decembrie nr.186, comuna Recea, Jud.Maramureș.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată;
- Legea nr.7/1996 r3 privind cadastru și publicitatea imobiliară, modificată;
- Ordin Nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, modificat;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale completată și modificată;
- Legii nr.52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică;
- art.287,art.297,art.332, art.333,art.334 din Ordonanța de Urgență nr.57/2020, privind Codul administrativ;

Existând aviz favorabil prin adresa nr.210/16.03.2020 a Școlii Gimnaziale Recea pentru închirierea clădirii anexă de la Școala Săsar;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4), lit. a) și ale art. 139 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA, ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a Clădirii Anexă care este proprietatea publică a comunei Recea, identificată cu nr.cadastral 53317-C2 în CF nr.53317 Recea, situată în curtea școlii din satul Săsar, str.1 Decembrie nr.186, comuna Recea, Jud.Maramureș.

(2) În conformitate cu prevederile legale licitația care se va organiza în termenele stabilite de lege;

Art.2. – Închirierea se face pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii contractului de închiriere cu încă 10 ani, pe baza unei evaluări privind folosirea și întreținerea spațiului;

Art.3. - Se aprobă caietul de sarcini în baza căruia se va organiza licitația publică deschisă, ce va avea loc la sediul instituției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre; Prețul caietului de sarcini să fie de 20 lei;

Art.4. - Prețul minim de începere a licitației publice de închiriere este de 20 lei/mp/an;

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Recea;

Art.6. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare și se comunică: Instituției Prefectului Județului Maramureș, Primarului și secretarului comunei Recea, Compartimentului urbanism și biroul financiar contabil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dragomir LUPUȚ

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 23 iulie 2020
Consilieri total – 15, Nr. consilieri prezenți – 15
Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru

