



JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro site: www.primaria-recea.ro

HOTĂRĂREA Nr.90
din 17 decembrie 2021
privind aprobarea documentației cadastrale, pentru terenul în suprafață
de 19600 mp din CF nr.6737 Baia Mare

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 17 decembrie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort, avizul secretarului general, avizul Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 19600 mp, este situată în intravilanul municipiului Baia Mare și este necesar a fi identificată topografic, pentru operațiuni în CF - trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) Hotărârea Consiliului Local Recea nr.40/24.11.2014 - privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei Recea, județul Maramureș, REACTUALIZAT în anul 2014;
- d) Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată ulterior;
- e) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legii nr. 18/1991 republicată în 1998, Legii nr. 169/1997 și Legii nr. 1/2000, modificate și completate prin Legea nr. 247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRĂRE:

Art.1. – Se identifică cadastral imobilul teren în suprafață de 19600 mp, din CF nr.6737 localitatea Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/7, proprietatea privată a comunei Recea, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului de 19600 mp identificat cu nr. topo 2747/13/19/31/7/1– 19600 mp, conform anexei nr.1 și anexei nr.2 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea dezlipirii terenului înscris din CF nr.6737 localitatea Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/7/ în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului identificat cu nr.topo 2747/13/19/31/7/1 –19600 mp.

Art.3. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dragomir LUPUȚ



Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 17 decembrie 2021
Consilieri total – 15, Nr.consilieri prezenți 15
Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru

ANEXA NR. 1 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE

a imobilului cuprins în C.F. 6737 - Baia Mare
nr. topo. 2747/13/19/31/7
din Mun. Baia Mare, jud. Maramureș
UAT. BAIĂ MARE
1 IMOBIL - INTRAVILAN

HOTĂRĂREA nr. 90 din 17.12.2021



Notă: Documentația servește la intabularea în Cartea Funciară în baza HCL a parcelei în suprafață de 19600 mp

INAINTE DE DEZMEMBRARE				DUPA DEZMEMBRARE				
Nr. C.F.	Nr. topo.	suprafața		PROPRIETAR	Nr. Topo.	suprafața		PROPRIETAR
		Ha	mp			Ha	mp	
6737	2747/13/19/31/7	4	8305	PROPRIETARIII DIN CF	2747/13/19/31/7/1	1	9600	COMUNA RECEA
					2747/13/19/31/7/2	2	8705	PROPRIETARIII DIN CF
TOTAL:		4	8305		TOTAL:		4	8305

ATRIBUIRE NR. CADASTRAL				
Nr. Topo.	suprafata mp	PROPRIETAR	Nr. CAD. atribuit	suprafata mp
2747/13/19/31/7/1	19600	COMUNA RECEA		19600



Data: 12. 2021

Executant:
ing. FERICIAN CĂTĂLIN GEORGE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000 Nr. 90 din 17.12.2011

ANEXA NR 2 la HOTARARILE Nr. 135 la regulament

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata:	Adresa imobilului:
390900	19600 mp	Mun. Baia Mare, intravilan, Jud. Maramures
Cartea Funciara nr.:	U.A.T.:	BAIA MARE



000191000

682900

390900

000191000

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata construita la sol (mp)	Destinatia
1	P	19600	-
-	-	-	-
Total:		19600	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 19600 mp
Suprafata din act = 19600 mp

Executant: ing. FERICIAN CATALIN GEORGE
CONFIRM EXECUTAREA MASURATORILOR LA TEREN,
CORECTITUDINEA INTCOMIRII DOCUMENTATIEI CADASTRALE SI
CORESPONDENTA ACESTEIA CU REALITATEA DIN TEREN

Inspector
CONFIRM INTRODUCEREA IMOBILULUI IN BAZA DE DATE
INTEGRATA SI ATRIBUIREA NUMARULUI CADASTRAL

Semnătura și ștampila
Data: 12. 2021

Ștampila BCIPI
Data:

