



JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro site: www.primaria-recea.ro

HOTĂRÂREA Nr.91
din 17 decembrie 2021
privind aprobarea documentației cadastrale, pentru terenul în suprafață
de 64127 mp fără date de Carte Funciară

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 17 decembrie 2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort, avizul secretarului general, avizul Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 19600 mp, este situată în intravilanul municipiului Baia Mare și este necesar a fi identificată topografic, pentru operațiuni în CF - trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) Hotărârea Consiliului Local Recea nr.40/24.11.2014 - privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL al comunei Recea, județul Maramureș, REACTUALIZAT în anul 2014;
- d) Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia modificată ulterior;
- e) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legii nr. 18/1991 republicată în 1998, Legii nr. 169/1997 și Legii nr. 1/2000, modificate și completate prin Legea nr. 247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se identifică cadastral imobilul teren în suprafață de 64127 mp, fără date de Carte Funciară, proprietatea privată a comunei Recea, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului de 64127 mp fără date de carte funciară, conform anexei nr.1 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea dezlipirii terenului fără date de CF localitatea Săsar, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului identificat fără date de carte funciară – 64127 mp.

Art.3. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dragomir LUPUȚ



Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 17 decembrie 2021
Consilieri total – 15, Nr.consilieri prezenți 15
Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

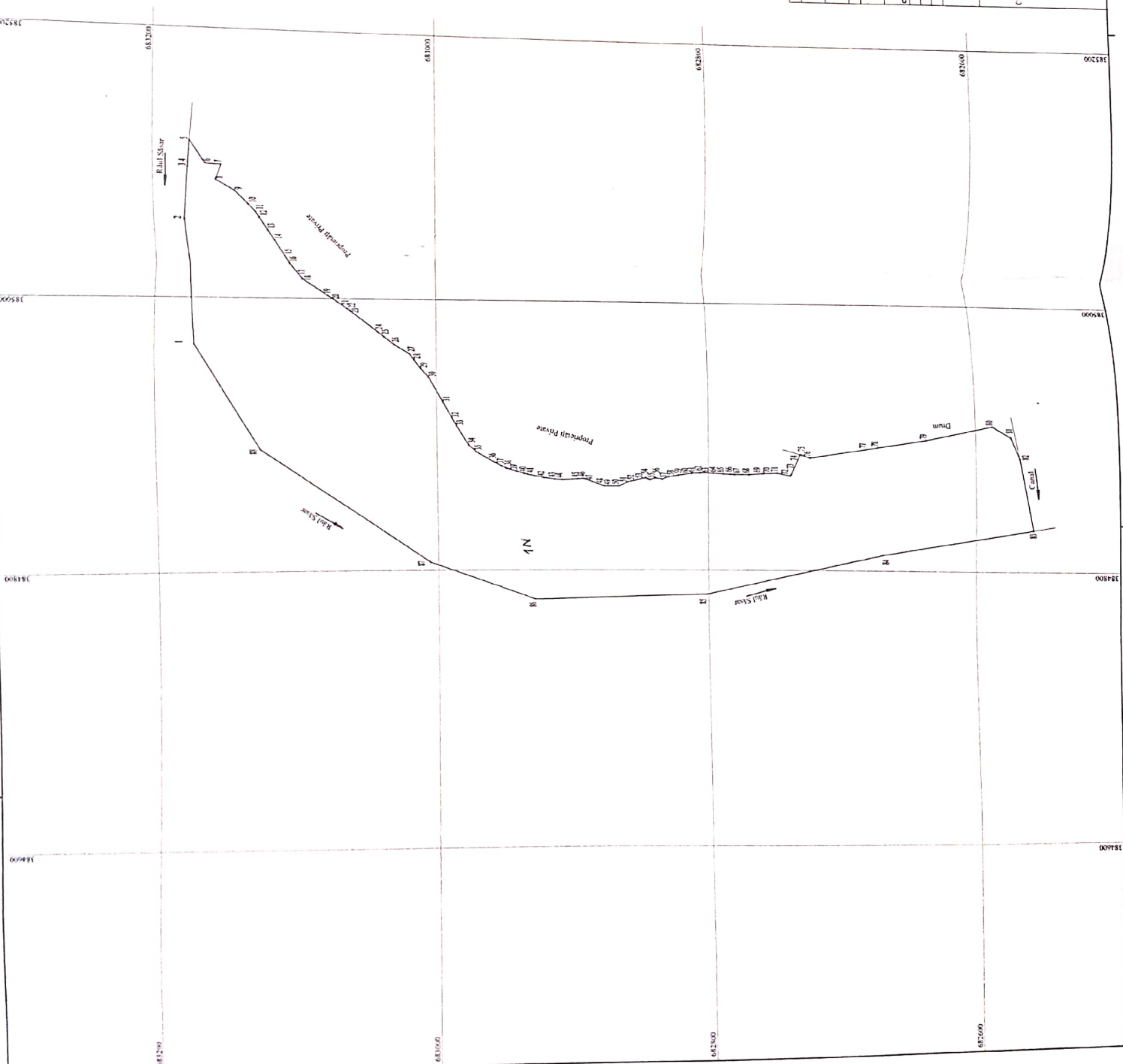
Scara 1:2000

Nr. CAD.:	Suprafața măsurată:	Adresa imobilului:
	64127 mp	Recea, extravilan, jud. Maramureș
Cartea Funciara nr.:	U.A.T.:	RECEA

ALEXA NR. 1 la
TOTARĂREDOANĂ 91 din
12.08.2010.



nr. psc.	lungimea
1	54,77
2	37,79
3	15,27
4	33,52
5	11,49
6	13,40
7	7,64
8	10,78
9	15,92
10	10,78
11	15,92
12	10,78
13	15,92
14	10,78
15	15,92
16	10,78
17	15,92
18	10,78
19	15,92
20	10,78
21	15,92
22	10,78
23	15,92
24	10,78
25	15,92
26	10,78
27	15,92
28	10,78
29	15,92
30	10,78
31	15,92
32	10,78
33	15,92
34	10,78
35	15,92
36	10,78
37	15,92
38	10,78
39	15,92
40	10,78
41	15,92
42	10,78
43	15,92
44	10,78
45	15,92
46	10,78
47	15,92
48	10,78
49	15,92
50	10,78
51	15,92
52	10,78
53	15,92
54	10,78
55	15,92
56	10,78
57	15,92
58	10,78
59	15,92
60	10,78
61	15,92
62	10,78
63	15,92
64	10,78
65	15,92
66	10,78
67	15,92
68	10,78
69	15,92
70	10,78
71	15,92
72	10,78
73	15,92
74	10,78
75	15,92
76	10,78
77	15,92
78	10,78
79	15,92
80	10,78
81	15,92
82	10,78
83	15,92
84	10,78
85	15,92
86	10,78
87	15,92
88	10,78
89	15,92
90	10,78



Notă: - Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă. Juaonță lipsește planulul purcelur

A. Date referitoare la teren	
Caracter de folosință	Mențiuni
IN	64127
Total	64127

Terenul este neîmpietrit, mărginit la V de Ridul Săsar, iar la SV de drum

B. Date referitoare la construcții	
Cod construcție	Mențiuni
Total	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 64127 mp
 Suprafața din act = 64127 mp

Execuție în baza proiectului nr. 12/04/2010
 Serv. CAD. Nr. 12/04/2010
 CONFIRMĂ ELABORAREA PLANULUI DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI ÎN BAZA DE DATE INTEGRATE ȘI ATRIBUIRE ANUMARULUI CADASTRAL
 CORLECȚIUNEA ÎN CAZUL ÎNCĂLĂCĂȘILOR ÎN ÎNREGISTRAREA ÎN PLANUL CADASTRAL
 CORRESPONDENȚA ÎN CAZUL ÎNCĂLĂCĂȘILOR ÎN ÎNREGISTRAREA ÎN PLANUL CADASTRAL

Inspector
 Stampila RCPI
 Data

Stampila și data
 Data: 12.2010