

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

PATARKY CARMEN MARIANA, CNP 2771008240041, având adresa de comunicare in: localitatea BAI A MARE, str. Victoriei, nr. 146, bl. III, AP. 30, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal e-mail, tel. 0742211860, prin JASZBERENYI MIKLOS-ISTVAN, CNP 1691003240052, având adresa de comunicare in: localitatea BAI A MARE, bld. Decebal, nr. 16, sc. A, et. 3, ap. 9, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal e-mail, tel. 0742211860,

SALNICEAN ANDREI GABRIEL, CNP 5011110245048, având adresa de comunicare in: localitatea LAPUSEL, COM RECEA, str. 22 Decembrie, nr. 71, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal e-mail, tel. ,

SALNICEAN CRINA VERONICA, CNP 2760307240081, având adresa de comunicare in: localitatea LAPUSEL, COM RECEA, str. 22 Decembrie, NR. 71, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal e-mail, tel. ,

SALNICEAN FLAVIU MARIAN, CNP 5040728245032, având adresa de comunicare in: localitatea LAPUSEL, COM RECEA, str. 22 Decembrie, NR. 71, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal e-mail, tel. ,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5 (ha), la pretul de 25000(lei)²⁾ douazecisicincimii lei si zero bani.

Conditiiile de vânzare²⁾ sunt urmatoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafata (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	RECEA / MARAMURES	0,5	60048	60048	Livada
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

PATARKY CARMEN MARIANA prin JASZBERENYI MIKLOS-ISTVAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

SALNICEAN CRINA VERONICA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

SALNICEAN ANDREI GABRIEL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

SALNICEAN FLAVIU MARIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 21.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*)MARAMURES	Registrul de evidenta Nr. 145/1 din 21.10.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT RECEA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 145/21.10.2022 depuse de **PATARKY CARMEN MARIANA prin JASZBERENYI MIKLOS-ISTVAN, SALNICEAN ANDREI GABRIEL, SALNICEAN CRINA VERONICA si SALNICEAN FLAVIU MARIAN** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BESI ALEXANDRU SI BECSI CRISTINA MARICICA	loc. Lapusel, str. Primaverii, nr. 50, jud. Maramures
2.	RODILĂ DAN	Loc. Recea, str. Primariei, nr. 8, jud. Maramureș

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

