

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MARAMURES / RECEA	Registru de evidenta Nr. 145/6 din 10.01.2023
Primaria UAT RECEA	

Încheiat astăzi, **10.01.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **145/21.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RECEA**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Livada, identificat prin nr. cadastral **60048**, și număr carte funciară **60048**, în suprafață de **0,5** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,5 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **PATARKY CARMEN MARIANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria, eliberat de BAIA MARE la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BAIA MARE, str., judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail prin **JASZBERFNYI MIKLOS-ISTVAN**, CNP, domiciliat în, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal, act de identitate, eliberat de, la data, telefon, in calitate de mandatar, conform Procurii speciale autentificata sub nr. **2196/12.05.2021**,

SALNICEAN ANDREI GABRIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu, eliberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

SALNICEAN CRINA VERONICA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu, eliberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

SALNICEAN FLAVIU MARIAN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu, eliberat de SPCLEP, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, COM, str., judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60048**, nr. cadastral **60048**, suprafață **0,5**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **145 / 21.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **145**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,5**, depusă de **PATARKY CARMEN MARIANA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu, eliberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail prin **JASZBERENYI MIKLOS-ISTVAN**, CNP, domiciliat în, bld., judetul/sectorul MARAMURES, cod postal, act de identitate, eliberat de SPCLEP, la data, telefon, in calitate de mandatar, conform Procurii speciale autentificata sub nr. **2196/12.05.2021**,

SALNICEAN ANDREI GABRIEL în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu, eliberat de SPCLEP, la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., str.

, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

SALNICEAN CRINA VERONICA în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea str. , judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

SALNICEAN FLAVIU MARIAN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu , eliberat de SPCLEP la data , cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea str. , judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **145/3 / 21.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 21.10.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **145/2/21.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT RECEA, în data de 10.01.2023.

Primar,
PAVEL OCTAVIAN

Semnătura
L.S

Secretar general,
PETRUS MARIA

Semnătura

Consilier
LAVINIA DORCA

Semnătura

