



HOTĂRÂREA Nr.19
din 6 martie 2023

privind aprobarea documentației cadastrale, pentru imobilul – teren în suprafață de 30520 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare;

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 6 martie 2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului agricol, avizul secretarului general, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 30520 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5 este situată în intravilanul și eextravilanul municipiului Baia Mare și este necesar a fi identificată topografic, pentru operațiuni în CF - trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art.28 din Legea nr.7/1996, (rep.3) a cadastrului și a publicității imobiliare, modificată;
- d) art.153 și art 154 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023 a Directorului General al ANCPİ;
- e) Legii nr.18/1991 republicată în 1998, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, modificate și completate prin Legea nr.247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;
- f) Hotărârea Consiliului Local Nr.84/2022 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea, județul Maramureș

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 30520 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului de 30520 mp din CF nr.14978 Baia Mare cu nr.topo 2747/13/19/31/5/1 conform anexei nr.1 și anexei nr.2 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea dezlipirii terenului înscris din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului identificat cu nr. nr.topo 2747/13/19/31/5/1 cu suprafața de 30520 mp;

Art.3. – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea aprobat prin HCL nr.84/2022 se va actualiza în mod corespunzător conform legislației în vigoare;

Art.4. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lucian POP

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ