



HOTĂRÂREA Nr.5
din 27 ianuarie 2023

privind aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrare teren și înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a următoarelor imobile: teren în suprafață de 38678 mp cu nr. cad 60170 loc.Săsar, teren în suprafață de 347 mp nr.cad 60171 loc.Săsar și teren în suprafață de 173 mp nr.cad 60172 loc. Săsar

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 ianuarie 2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului agricol, avizul secretarului general, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2 - pentru agricultură, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului;

În baza documentației cadastrale recepționate de OCPI Maramureș cu nr.79553/2022 pentru imobilul situat în satul Săsar, jud.Maramureș, cu nr.cad 59787 care a fost dezmembrat în următoarele imobile teren în suprafață de 38678 mp cu nr. cad 60170 loc.Săsar, teren în suprafață de 347 mp nr.cad 60171 loc.Săsar și teren în suprafață de 173 mp nr.cad 60172 loc. Săsar;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) Legii nr.7/1996, (rep.3) a cadastrului si a publicității imobiliare, modificată;
- d) art.117 și art 118 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.700/2014 a Directorului General al ANCPI;
- e) Legii nr.18/1991 republicată în 1998, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, modificate și completate prin Legea nr.247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA,
ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă documentația cadastrală pentru dezmembrare teren și înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a următoarelor imobile: teren în suprafață de 38678 mp cu nr. cad 60170 loc.Săsar, teren în suprafață de 347 mp nr.cad 60171 loc.Săsar și teren în suprafață de 173 mp nr.cad 60172 loc Săsar. Imobilul a fost dezmembrat în baza baza documentației cadastrale recepționate de OCPI Maramureș cu nr.79553/2022 situat în satul Săsar, jud.Maramureș din nr.cad 59787 Recea, sat Săsar, conform anexei nr.1, 2, 3 și 4 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale și înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a următoarelor imobile: teren în suprafață de 38678 mp cu nr. cad 60170 loc.Săsar, teren în suprafață de 347 mp nr.cad 60171 loc.Săsar și teren în suprafață de 173 mp nr.cad 60172 loc Săsar, Imobilul a fost dezmembrat în baza baza documentației cadastrale recepționate de OCPI Maramureș cu nr.79553/2022 situat în satul Săsar, jud.Maramureș din nr.cad 59787 Recea. Imobilele se vor întabula în noile Cărți Funciare ca proprietăți private ale comunei Recea.

Art.3. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan-Vasile PETRUȘ

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ