



JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro site: www.primaria-recea.ro

HOTĂRÂREA Nr.51

privind aprobarea documentației cadastrale pentru imobilele teren în suprafață de 3000 mp, 25.000 mp, 22.000 mp și 31.400 mp situate în intravilanul/extravilanul localității Săsar, com. Recea, jud. Maramureș

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 iunie 2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului agricol, avizul secretarului general, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 3000 mp, 25.000 mp, 22.000 mp și 31.400 mp situate în intravilanul/extravilanul localității Săsar, com. Recea, jud. Maramureș și care este necesar a fi identificat topografic, pentru operațiuni în CF și trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) Legii nr.7/1996, (rep.3) a cadastrului și a publicității imobiliare, modificată;
- d) art.153 și art 154 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023 a Directorului General al ANCPPI;
- e) Legii nr.18/1991 republicată în 1998, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, modificate și completate prin Legea nr.247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;
- f) Hotărârea Consiliului Local Nr.30/2023 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea, județul Maramureș

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA, ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 3000 mp cu CF 1487 Săsar, nr.topo 640/1 în suprafață de 1367 mp, CF 512 Săsar nr.topo 638/1 în suprafață de 1175 mp și CF 1569 Săsar, nr.topo 637/1/1/1 în suprafață de 458 mp, situat în intravilan/extravilan, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. - Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 25.000 mp cu CF nr.1569 Săsar, nr.topo 637/1/3 în suprafață de 14.874 mp, CF nr.299 Săsar nr.topo 636/1/2/1 în suprafață de 6.600 mp și CF nr.299 Săsar, nr.topo 636/2/2/1 în suprafață de 3.526 mp situat în intravilan/extravilan, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.3 și 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. - Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 22.000 mp fără date de CF, situat în extravilan, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. - Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 31.400 mp fără date de CF, situat în extravilan, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea atribuirii de număr cadastrale noi, actualizării datelor imobilelor și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra imobilelor teren descrise în art.1,2,3 și 4 a prezentei hotărâri, care sunt cuprinse în Ordinul nr.1921/08.05.1997 emis de Prefectura Județului Maramureș, la poziția 7 - Cioncaș Săsar, din suprafața de 51 Ha;

Art.6. – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea aprobat prin HCL nr.31/2023 se va actualiza în mod corespunzător conform legislației în vigoare;

Art.7. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei , Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae POTCOAVĂ

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 22 iunie 2023

Consilieri total – 15, Nr. Consilieri prezenți -13

Hotărâre adoptată cu: 13 voturi pentru