



## **HOTĂRÂREA Nr.58**

**din 25 iulie 2023**

### **privind aprobarea documentației cadastrale, pentru imobilul – teren în suprafață de 1780 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare;**

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iulie 2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului agricol, avizul secretarului general, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, suprafața de 1780 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5/2 este situată în intravilanul și extravilanul municipiului Baia Mare și este necesar a fi identificată topografic, pentru operațiuni în CF - trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2), art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
  - c) art.28 din Legea nr.7/1996, (rep.3) a cadastrului și a publicității imobiliare, modificată;
  - d) art.153 și art 154 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023 a Directorului General al ANCPI;
  - e) Legii nr.18/1991 republicată în 1998, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, modificate și completate prin Legea nr.247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;
  - f) Hotărârea Consiliului Local Nr.84/2022 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea, județul Maramureș;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

#### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA, ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Recea a imobilului teren în suprafață de 1780 mp din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5/2 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului de 1780 mp din CF nr.14978 Baia Mare cu nr.topo 2747/13/19/31/5/2/1 conform anexei nr.1 și anexei nr.2 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea dezlipirii terenului înscris din CF nr.14978 UAT Baia Mare, din nr.topo 2747/13/19/31/5/2 în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra terenului identificat cu nr. nr.topo 2747/13/19/31/5/2/1 cu suprafața de 1780 mp, imobilul cuprins în Ordinul nr.1921/8.05.1997, emis de Prefectura Județului Maramureș, la poziția 6 - Șesul Băii – Mocira, Baia Mare din suprafața de 88 ha;

**Art.3.** – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea aprobat prin HCL nr.84/2022 se va actualiza în mod corespunzător conform legislației în vigoare;

**Art.4.** - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Nicolae POTCOAVĂ**

**Contrasemnează**  
**Secretar General,**  
**Maria PETRUȘ**

Recea la 25 iulie 2023

Consilieri total – 15, Nr. Consilieri prezenți – 15

Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru