



HOTĂRÂREA Nr.62 din 25 iulie 2023

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de teren 3000 mp cu nr.cadastral 60212 UAT Recea, sat Săsar, comuna Recea, județul Maramureș

Consiliul Local al Comunei Recea Județul Maramureș, întrunit în ședința ordinară din data 25 iulie 2023;
Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului de urbanism și juridic, avizul secretarului general și avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 – pentru agricultură, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism;

Ținând seama de faptul că este oportun și necesar concesiunea acestui teren, căruia să i se dea o întrebuințare, concesiunea terenului fiind o sursă de venit pentru bugetul comunei Recea, existând solicitări pentru concesiunea acestui teren;

Terenul este proprietatea privată a comunei Recea în conformitate cu prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, art.36, alin.1, republicată cu modificări și completări și nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.310, 354 și art.362 alin(1) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;
- e) Exitând Raportul de evaluare efectuat în luna-iulie 2023, de evaluator imobiliar, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA, ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă Studiul de oportunitate nr. 4645/2023, privind concesiunea terenului înscris în CF 60212 UAT Recea, sat Săsar, în suprafață de 3000 mp;

Art.2. - Se aprobă concesiunea prin licitație publică în condițiile legii și a prezentei hotărâri, a suprafeței de teren de 3000 mp identificat cu nr. Cadastral și CF - 60212 UAT Recea, sat Săsar, comuna Recea, județul Maramureș;

Art.3. - Concesiunea terenului se face pe o perioadă de 49 ani.

Art.4. - Se aprobă caietul de sarcini în baza căruia se va organiza licitația publică, ce va avea loc la sediul Primăriei Recea. Caietul de sarcini face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – Se aprobă documentația de atribuire aferentă concesiunii conform Codului Administrativ;

Art.6. - Prețul minim de începere a licitației publice de concesiune este de 9600 lei/an;

Art.7. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, comisia de licitație care va fi numită în acest sens.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - județul Maramureș, Biroul financiar-contabil, Compartimentului urbanism și Juridic, Primarului și secretarului comunei Recea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nicolae POTCOAVĂ

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 25 iulie 2023

Consilieri total – 15, Nr. Consilieri prezenți – 15

Hotărâre adoptată cu 14 voturi – pentru și 1 abținere



