

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MARAMURES / RECEA	Registrul de evidenta Nr. 152/6 din 05.07.2023
Primaria UAT RECEA	

Încheiat astăzi, **05.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **152/24.04.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RECEA**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **57027**, și număr carte funciară **57027**, în suprafață de **0.2751** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.2751 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **LUCACIU IOAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria ** nr., eliberat de MUN. la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea LOC., nr. **, judetul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **LUCACI DORIN-COSMIN-DUMITRU**, CNP, domiciliat în LOC., STR., NR., judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon, in calitate de mandatar, conform procurii autentificata sub nr. de NP Corpadea Corina,

VÂCLA MARIA-ELISABETA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data 31.01.2011, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. **BAIA MARE**, str. Progresului, nr. 9A, judetul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **LUCACI DORIN-COSMIN-DUMITRU**, CNP, domiciliat în LOC., STR., NR. **, judetul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data telefon, in calitate de mandatar, conform procurii autentificata sub nr. de NP Corpadea Corina,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **57027**, nr. cadastral **57027**, suprafață **0.2751**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **152 / 24.04.2023**, a ofertei de vânzare nr. **152**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2751**, depusă de **LUCACIU IOAN** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria ** nr., eliberat de MUN. la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea LOC., nr. **, judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **LUCACI DORIN-COSMIN-DUMITRU**, CNP, domiciliat în LOC., STR., NR. **, judetul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data, telefon, in calitate de mandatar, conform procurii autentificata sub nr. de NP Corpadea Corina,

VÂCLA MARIA-ELISABETA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN., str. Progresului, nr. 9A, judetul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail, prin **LUCACI DORIN-COSMIN-DUMITRU**, CNP, domiciliat în LOC., STR. **GARII**, NR. 47, judetul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data 2..... telefon, in calitate de mandatar, conform procurii autentificata sub nr. de NP Corpadea Corina,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **152/3 / 24.04.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 24.04.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **152/2/24.04.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT RECEA, în data de 05.07.2023.

Primar,
PAVEL OCTAVIAN

Semnătura

L.S.

Secretar general,
PETRUS MARIA

Consilier
LAVINIA DORCA

Semnătura

Semnătura