

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MARAMURES / RECEA	Registrul de evidenta Nr. 156/7 din 18.09.2023
Primaria UAT RECEA	

Încheiat astăzi, **18.09.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **156/12.07.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **RECEA**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Teren faneata, identificat prin nr. cadastral **60276**, și număr carte funciară **60276**, în suprafață de **2.2300** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (2.23 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **GHITA GHEORGHE-MARIUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM nr.967693, eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea, str., nr. **, judetul/sectorul, codul postal, tara Romania, telefon 0754080834, fax, e-mail, prin **GHITA GHEORGHE**, CNP, domiciliat în,, nr.**, et. **, ap. **, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de la data, telefon, in calitate de mandatar, conform ,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **60276**, nr. cadastral **60276**, suprafață **2.2300**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **156 / 12.07.2023**, a ofertei de vânzare nr.**156**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.2300**, depusă de **GHITA GHEORGHE-MARIUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria ** nr., eliberat de SPCLEP la data, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BOZĂNTA MICA**, str. Florilor, nr. 24, judetul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, prin **GHITA GHEORGHE**, CNP, domiciliat în, bd. Independentei, nr. **, et. **, ap. **, judetul/sectorul, cod postal , act de identitate CI seria ** nr., eliberat de la data 23.01.2020, telefon, in calitate de mandatar, conform ,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **156/4 / 12.07.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **156/2/12.07.2023; 156/3/12.07.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT RECEA, în data de 18.09.2023.

Primar,
PAVEL OCTAVIAN

Semnătura

Secretar general,
PETRUS MARIA

Semnătura

L.S.

Consilier
LAVINIA DORCA

Semnătura