



JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
str. Primăriei nr.2, localitatea Recea
Telefon 0262287202; 0262287240. Fax 0262287555.
e-mail: office@primaria-recea.ro site: www.primaria-recea.ro

HOTĂRÂREA Nr.87
din 30 octombrie 2023
privind aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului cu
nr.Cad 59803 sat Săsar, în două loturi și înscrierea dreptului de proprietate
în Cartea Funciară

Consiliul local al comunei Recea, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară, la data de 30 octombrie 2023;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primar, referatul de aprobare, raportul compartimentului agricol, avizul secretarului general, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.2;

În baza Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, imobilul în suprafață de 169200 mp situată în localitatea Săsar, identificat în CF 59803 se dezmembrează în lot.1 de 3000 mp și lotul 2 de 166200 mp , pentru operațiuni în CF și trecerea în domeniul privat al comunei Recea;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)și art.121 alin.(1) și alin (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - c) art.28 din Legea nr.7/1996, (rep.3) a cadastrului și a publicității imobiliare, modificată;
 - d) art.153 și art 154 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023 a Directorului General al ANCPI;
 - e) Legii nr.18/1991 republicată în 1998, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, modificate și completate prin Legea nr.247/2005, precum și ale Regulamentului de aplicare ale legilor de mai sus, terenul nu a fost revendicat de nici o persoană fizică sau juridică;
 - f) Hotărârea Consiliului Local Nr.30/2023 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea, județul Maramureș;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c), art.139 și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, modificată;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA, ADOPTĂ – PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 169200 mp situat în localitatea Săsar, identificat în CF 59803 care se dezmembrează conform recepției nr.66553 din 26.10.2023, în lot.1 de 3000 mp cu nr. cad 60373 UAT Recea , sat Săsar și lotul 2 de 166200 mp cu nr. cad 60374 UAT Recea, sat Săsar, rece pentru operațiuni în CF actualizării datelor imobilelor și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea conform anexei nr.1 și anexei nr.2 - care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat, la OCPI Maramureș în vederea atribuirii de număr cadastral nou celor două loturi și actualizării datelor imobilului și a întabulării în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată a comunei Recea asupra imobilului teren descrise în art.1

Art.3. – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Recea aprobat prin HCL nr.84/2022 se va actualiza în mod corespunzător conform legislației în vigoare;

Art.4. - Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului – Județul Maramureș, OCPI Maramureș, Compartimentului agricol și urbanism al primăriei, Primarului și secretarului general al comunei Recea, județul Maramureș;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru-Vasile RUS

Contrasemnează
Secretar General,
Maria PETRUȘ

Recea la 30 octombrie 2023
Consilieri total – 15, Nr. Consilieri prezenți 15
Hotărâre adoptată cu: 15 voturi pentru.